

Herzlich Willkommen



zur Informationsveranstaltung vom 23.09.2026 zum überarbeiteten Projekt

„Aufwertung Strassenraum und Umgestaltung Ried in Parpan“



Ablauf



- **Begrüssung** Karin Niederberger
- **Agglomerationsprogramme** Karin Niederberger
- **Rückblick Projekt Parpan** Karin Niederberger
- **Projektvorstellung Stand 2026** Conradin Clavuot
- **Bedeutung + Aktualität** Hans Andrea Veraguth
- **Termine + weiteres Vorgehen** André Walser
- **Fragen + Rückmeldungen** Karin Niederberger

Heute *keine Abstimmung und kein Beschluss*



Agglomerationsprogramm 5. Generation



Projekte

- Bushaltestelle Wisshus
- Bushaltestelle Rüti/In da Steina
- Fusswegverbindung Parpan-Stettli-Churwalden
- Fussgängerstreifen Büdemi, Churwalden
- Fusswegverbindung Churwalden - Passugg – Chur

Die Eingabe beim Bund zur Prüfung erfolgte im Juni 2025.

Der Ausführungszeitraum ist 2028 -2032 vorgesehen.



Ausgangslage

- Veloweg Passugg - Chur, Churwalden
-> abgeschlossen 2025
- Aufwertung Strassenraum und Umgestaltung Ried Parpan
-> in Ausarbeitung, Ausführung ab 2028



Agglomerationsprogramm 4. Generation Aufwertung Strassenraum und Umgestaltung Ried Parpan

- **Informationsveranstaltung 13.02.2024 in Parpan**
 - Rückmeldungen Vernehmlassung
 - Rückmeldungen Anstösser
- **Gründe Projektanpassungen**



Aufwertung Strassenraum und Umgestaltung Riedplatz in Parpan
PLANTEL
Situation Projektierung ohne SLK



Visualisierung Ried

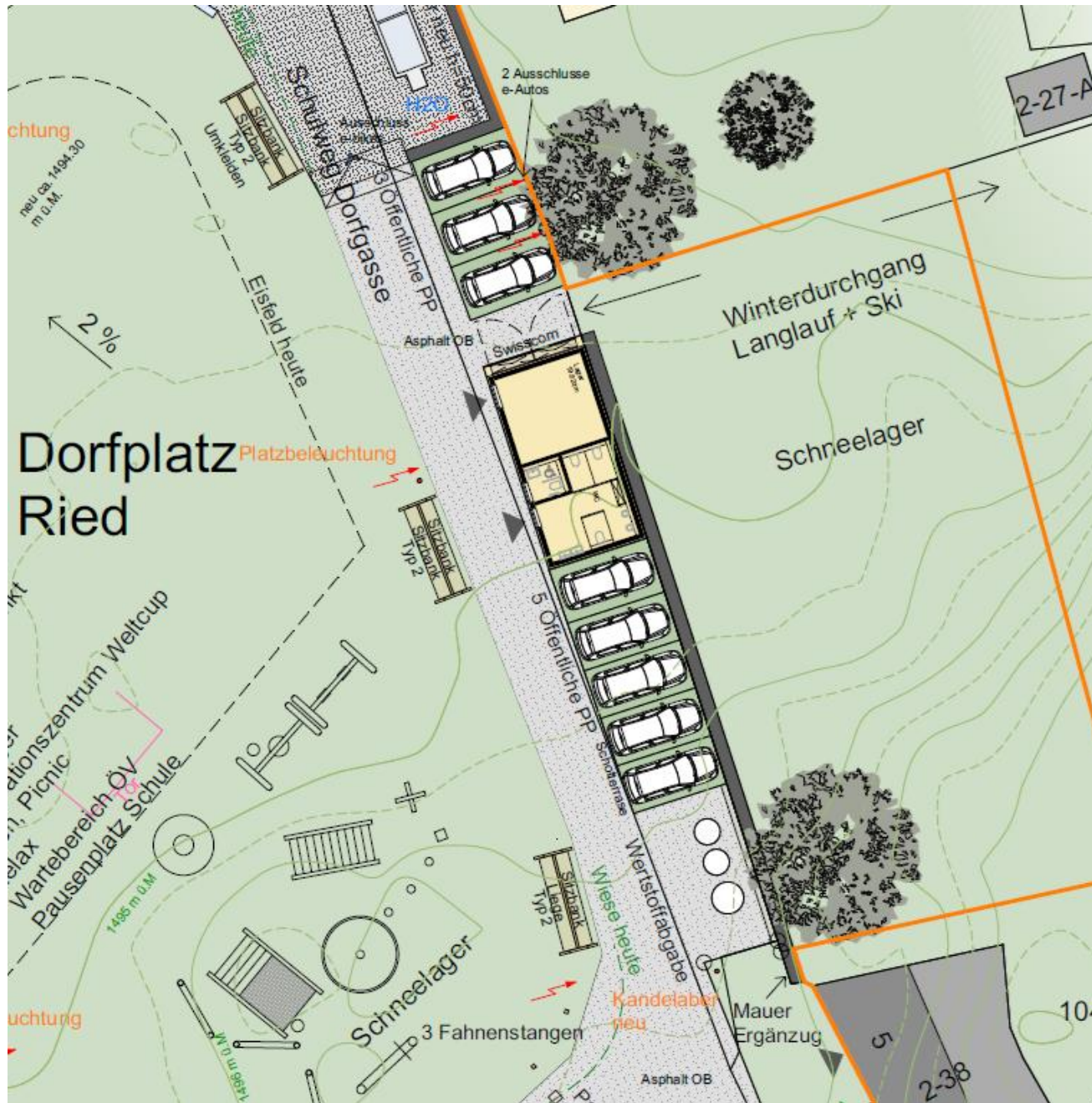


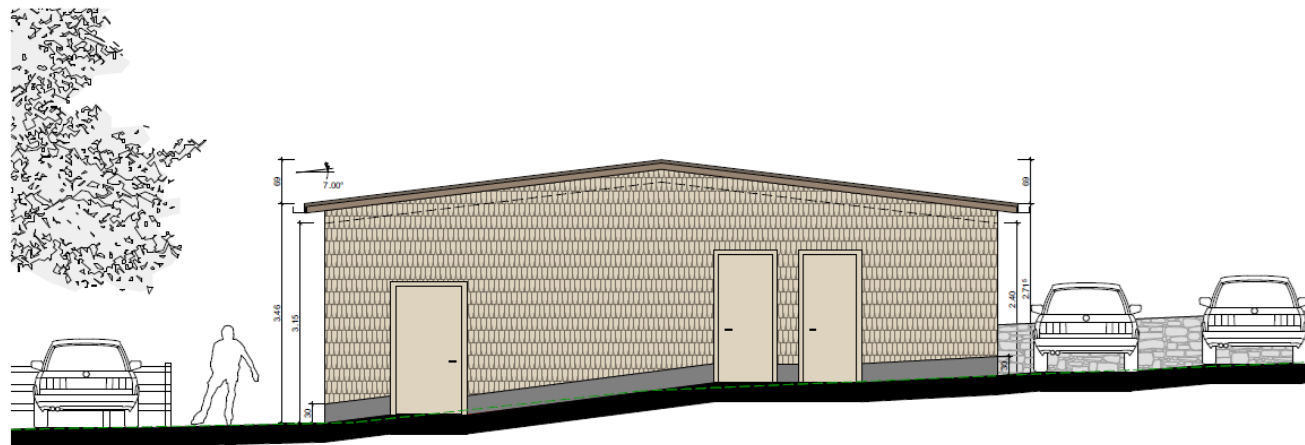
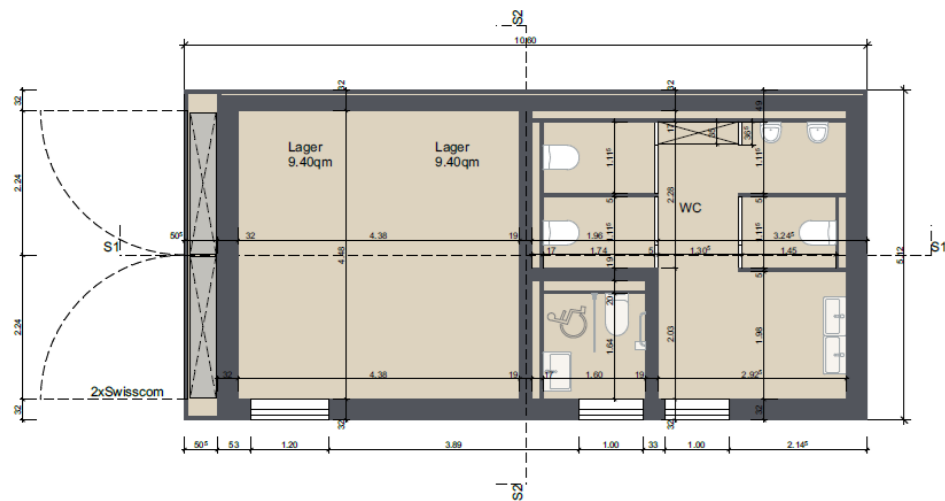
Ried mit Blick ostwärts





Ried mit Sitzbänken Blick ostwärts





Kosten



Kostenzusammenstellung +/- 15%; inkl. Mwst

Kostenteiler		Ausführung ganzer Perimeter im AP4G Programm		Ausführung nur Riedplatz und angrenzende Bereiche OHNE AP4G Beiträge
		AP4G	Gemeinde	Gemeinde
A	Bereich Hofhaus - Schössligasse	41'450.00	26'000.00	16'000.00
B	Bereich Schössliplatz	481'010.00		
C	Bereich Riedplatz, Wiese	301'350.00	315'000.00	616'350.00
D	Bereich Alte Landstrasse, Parkplatz vor Hotel Jenatsch	555'850.00	40'000.00	422'000.00
E	Bereich Alte Landstrasse Süd bis Kantonsstrasse	42'500.00		
F	Bereich Oberbergstrasse West - Kantonsstrasse	4'000.00	10'000.00	14'000.00
	Unvorhergesehenes, Nebenkosten, Honorare und dgl.	680'000.00	11'500.00	323'000.00
		2'106'160.00	402'500.00	
	Kosten AP4G plus Umsetzungen Gemeinde (inkl. Mwst)	2'508'660.00		
	Beitrag Bund	1'176'000.00		
	Beitrag Gemeinde	1'332'660.00		
	Kosten Gemeinde (nur Bereich Riedplatz) , wenn AP4G nicht umgesetzt wird			1'391'350.00
	KOSTENSTAND ERSTES PROJEKT (Infoveranstaltung Gemeinde 13. Februar 2024)			4'370'000.00

Bedeutung



- Auftrag «Aufwertung Strassenraum / Umgestaltung Ried Parpan» wird damit angegangen
- Höhere Verkehrssicherheit durch klare Flächen
- Sanierung Ried wäre ohnehin notwendig
- Spiel- und Begegnungsmöglichkeiten, Festplatz
- Projekt deutlich reduziert (von **4.37 Mio.** auf rund **2.51 Mio.**)
- Mit AP4G: Gemeinde rund **1.332 Mio.**, Bund rund **1.176 Mio.**
- Ohne AP4G: Gemeinde rund **1.391 Mio.** (etappierbar)



- Beiträge Bund sind bestätigt (TBA GR S. Gisler)
- Baustart muss gemäss TBA GR bis spätestens 2029 erfolgen.
- Gewisse Unterhalts- / Sanierungsarbeiten sind dringend (Spielplatz, Infrastruktur Ried).
- Bushaltestelle ist nicht Bestandteil des AP4G.
Die Umsetzung soll gleichzeitig erfolgen.

Termine + weiteres Vorgehen



23.09.2026	Informationsveranstaltung Gemeindesaal
bis 31.10.2026	Vernehmlassung, Präsentation als Download
Frühjahr 2027	Gemeindeversammlung (Kredit / Beschluss)
2028	geplanter Baubeginn

Heute informieren – Beschluss erst Frühjahr 2027.
Ohne Ja fallen die Beiträge weg.

Fragen + Rückmeldungen



Fragen und Rückmeldungen zum Projekt

Redner bitte aufstehen, damit alle Sie hören können
und Namen nennen



Wir danken Ihnen, dass Sie an dieser Informationsveranstaltung teilgenommen haben.

Wir wünschen Ihnen einen schönen Abend und eine gute Woche.